

# QUATUOR



**constructions  
100%  
autonomes**  
en  
**énergies  
eau**  
**assainissement**

*Conformément à la loi du 11 Mars 1957 définissant la propriété artistique, les présents plans et dessins restent la propriété du bureau d'architecture et ne sauraient être reproduits ou utilisés sans autorisation express.*

## CONSTRUCTION DE LOGEMENTS

QUATUOR pour SENIORS – ETUDIANTS . . . T3 & T4

# ETUDE DE FAISABILITE



partenaire de

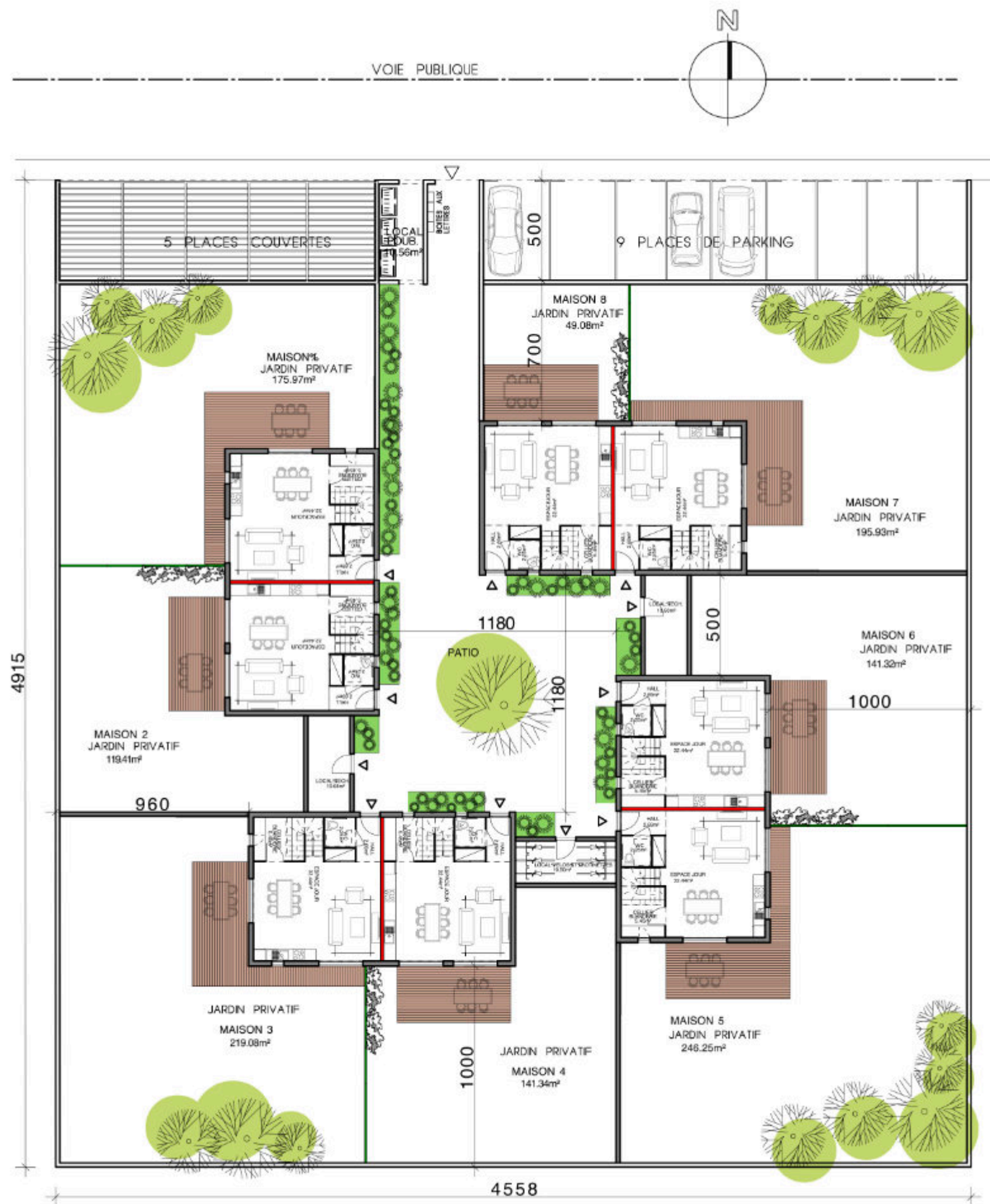


# QUATUOR

## VERSION DUPLEX T3

### REZ-DE-CHAUSSÉE

- cuisine ouverte sur living
- cellier
- penderie
- WC
- jardin privatif
- terrasse



PROJET - PLAN NIVEAU 0



partenaire de

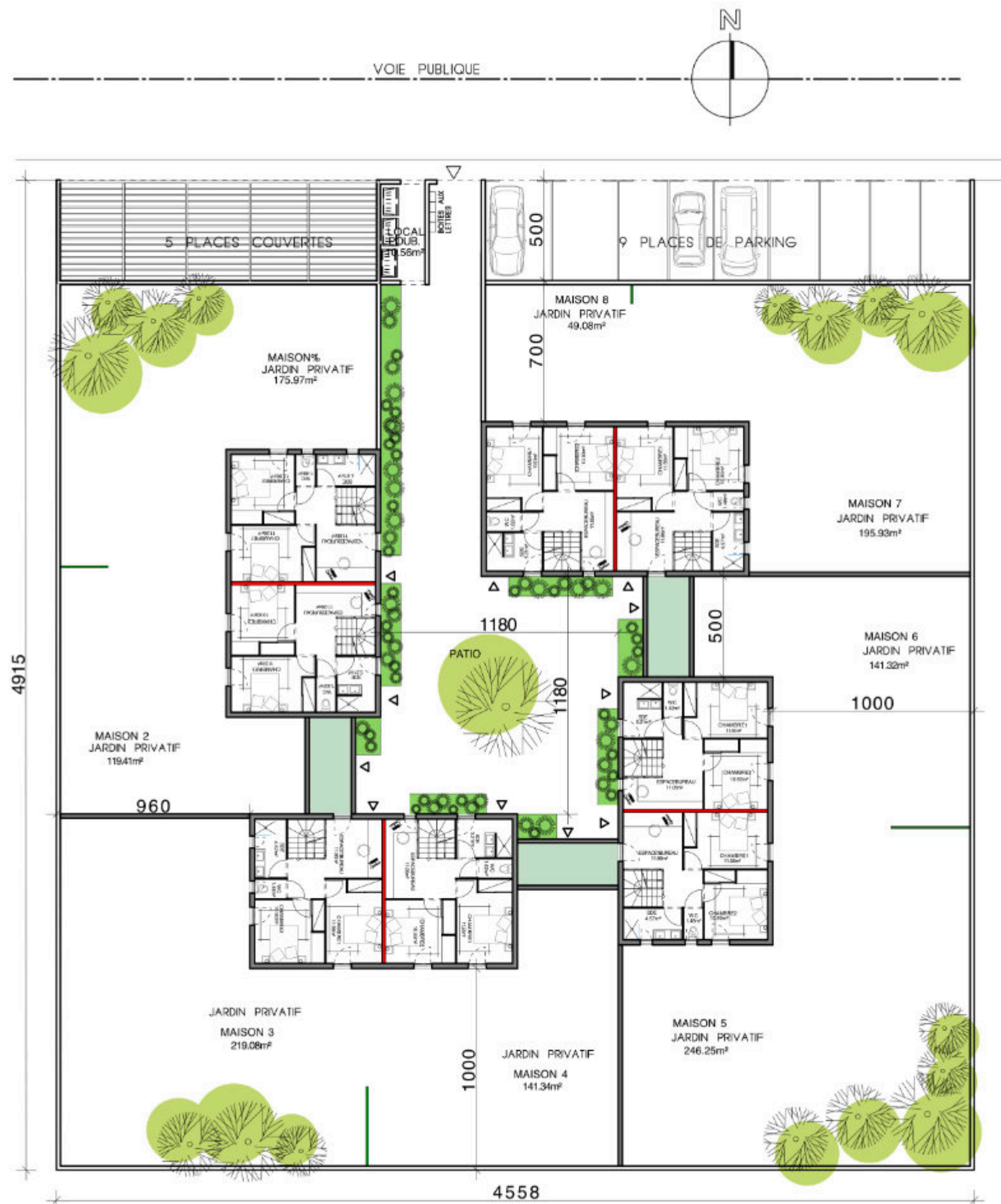


# QUATUOR

## VERSION DUPLEX T3

### 1<sup>ER</sup> ÉTAGE

- 2 chambres
- espace bureau
- douche
- WC



PROJET - PLAN NIVEAU 1

# QUATUOR

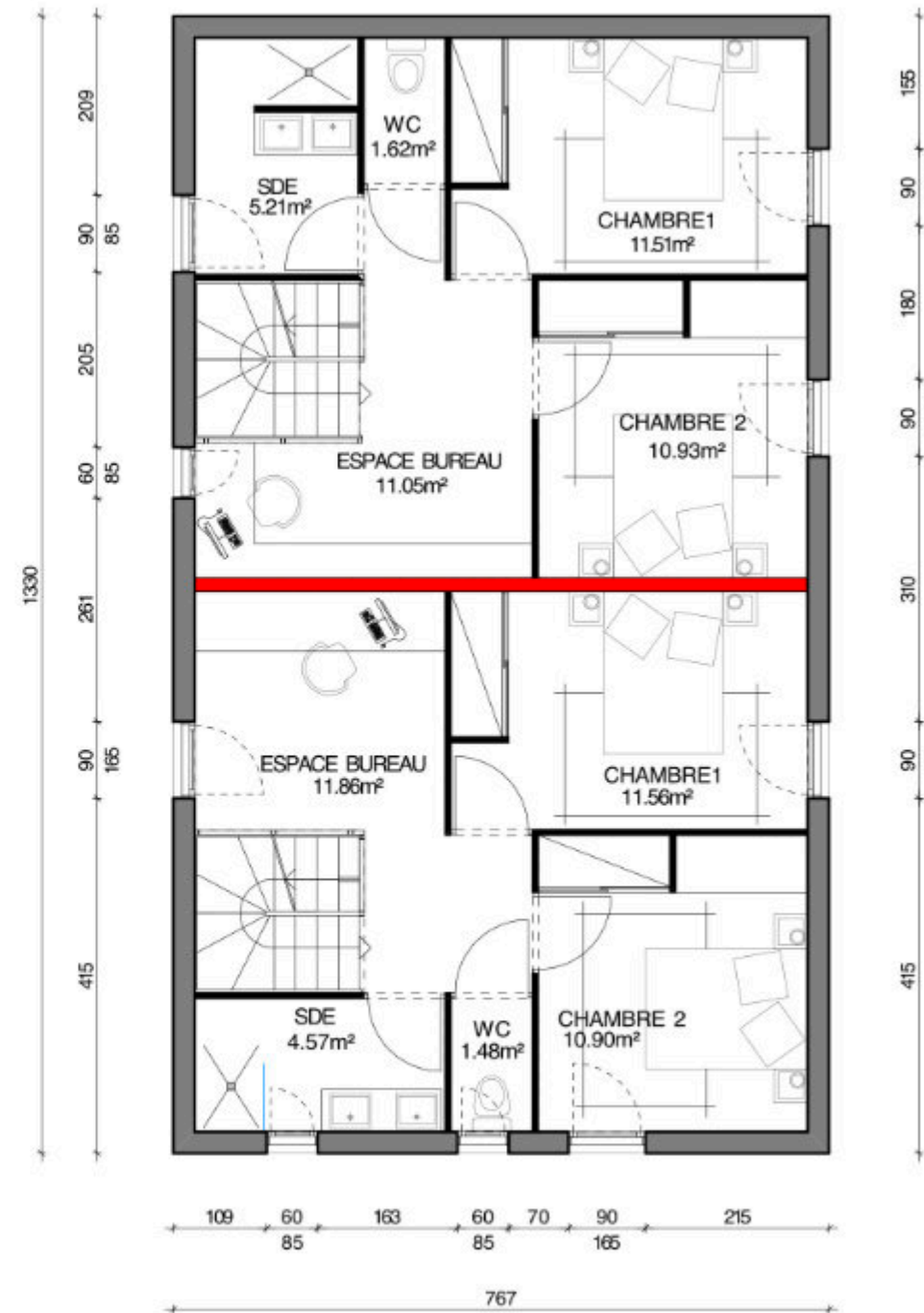
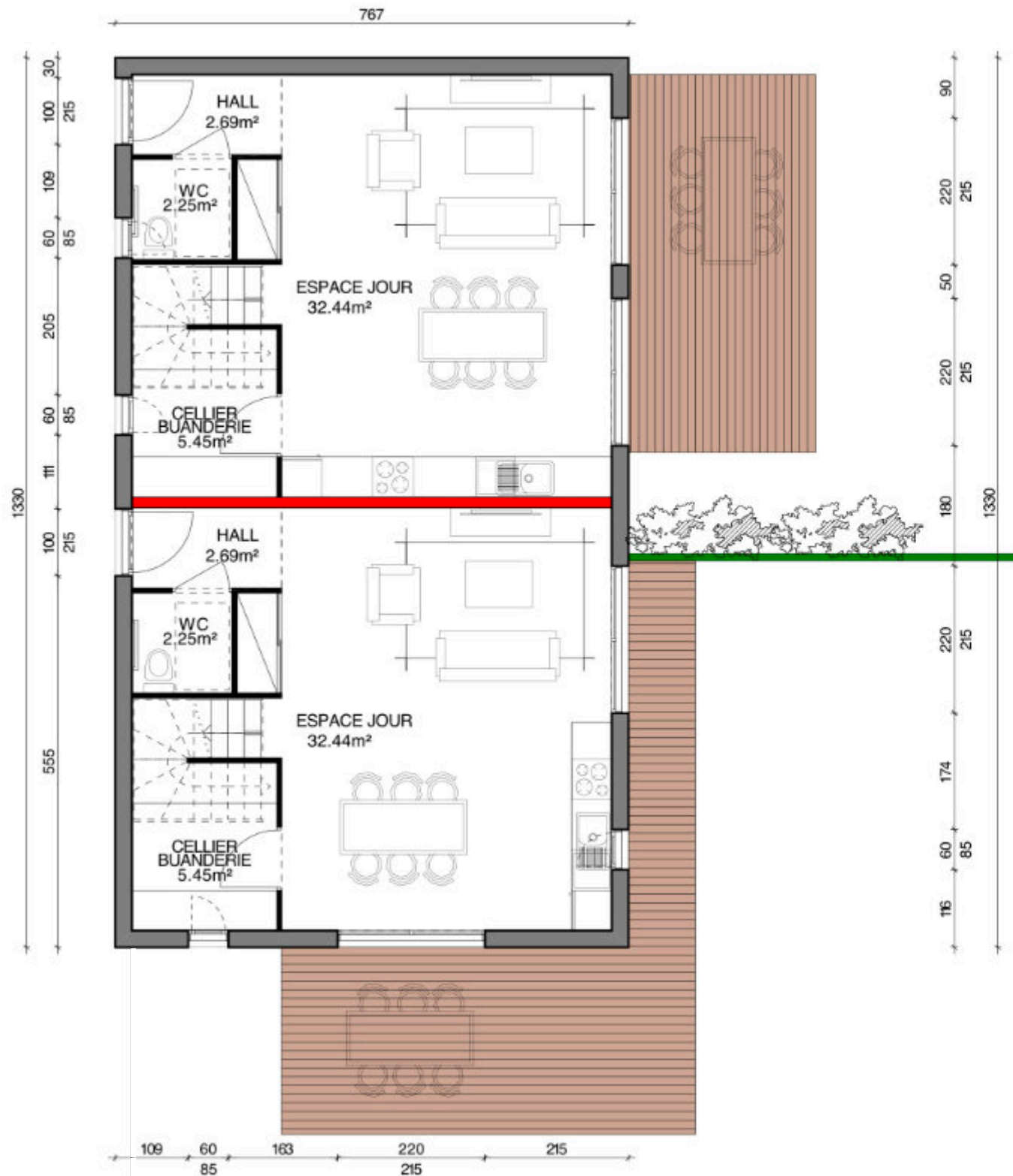


TABLEAU DE SURFACES  
VERSION T3

LOGEMENT 1		
HALL		2,69 M <sup>2</sup>
ESPACE JOUR		32,44 M <sup>2</sup>
CELLIER		5,45 M <sup>2</sup>
WC		2,25 M <sup>2</sup>
CHAMBRE 1		11,51 M <sup>2</sup>
CHAMBRE 2		10,93 M <sup>2</sup>
WC		1,62 M <sup>2</sup>
SDB		5,21 M <sup>2</sup>
BUREAU		11,05 M <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>		<b>83,15 M<sup>2</sup></b>
LOGEMENT 2		
HALL		2,69 M <sup>2</sup>
ESPACE JOUR		32,44 M <sup>2</sup>
CELLIER		5,45 M <sup>2</sup>
WC		2,25 M <sup>2</sup>
CHAMBRE 1		11,56 M <sup>2</sup>
CHAMBRE 2		10,90 M <sup>2</sup>
WC		1,48 M <sup>2</sup>
SDB		4,57 M <sup>2</sup>
BUREAU		11,86 M <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>		<b>83,20 M<sup>2</sup></b>

VERSION DUPLEX T3 - PLAN NIVEAU COURANT

# QUATUOR



VERSION DUPLEX T3 - FAÇADE



partenaire de

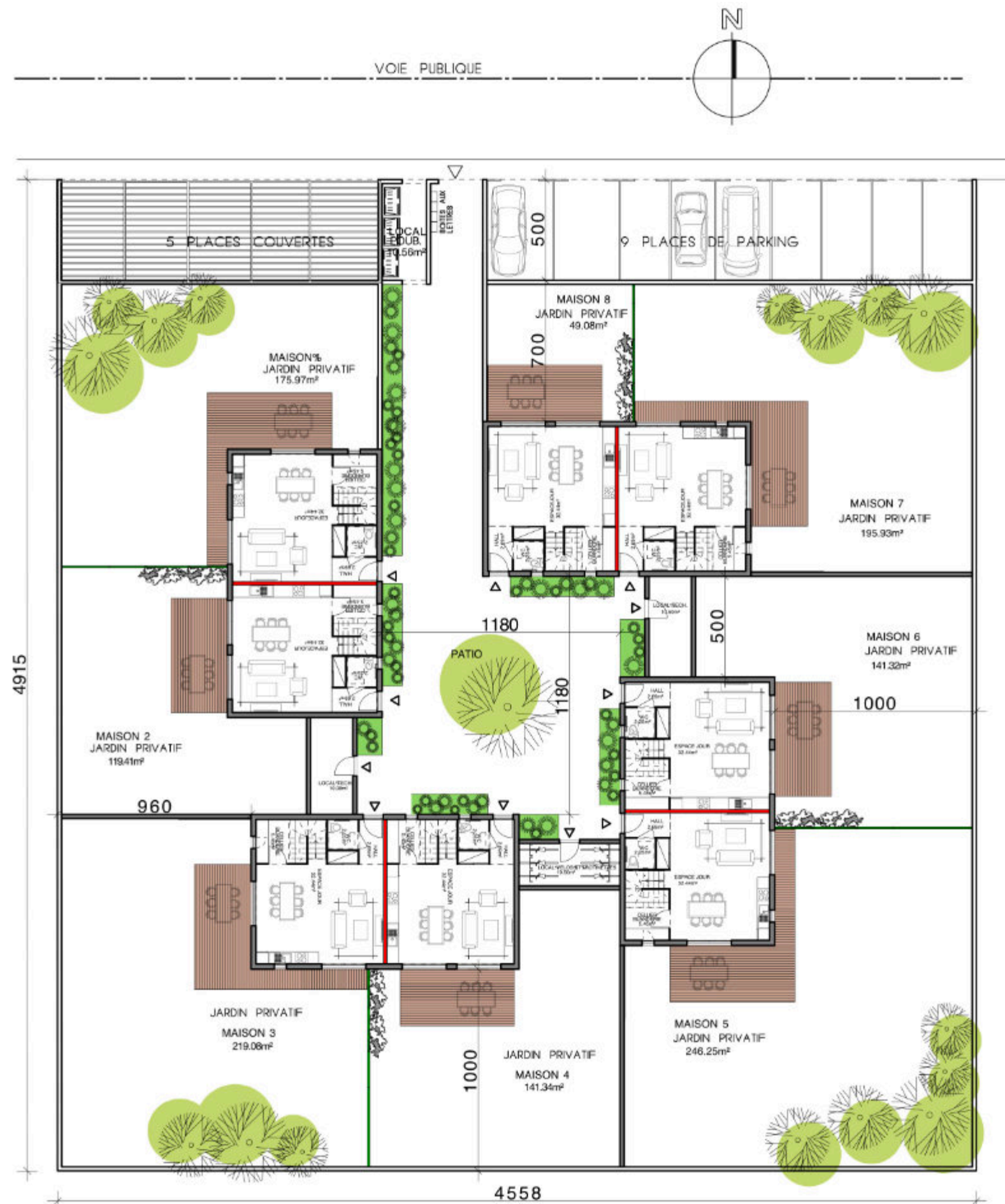


# QUATUOR

## VERSION DUPLEX T4

### REZ-DE-CHAUSSÉE

- cuisine ouverte sur living
- cellier
- penderie
- WC
- jardin privatif
- terrasse



PROJET - PLAN NIVEAU 0



BOIS & MAISON partenaire de



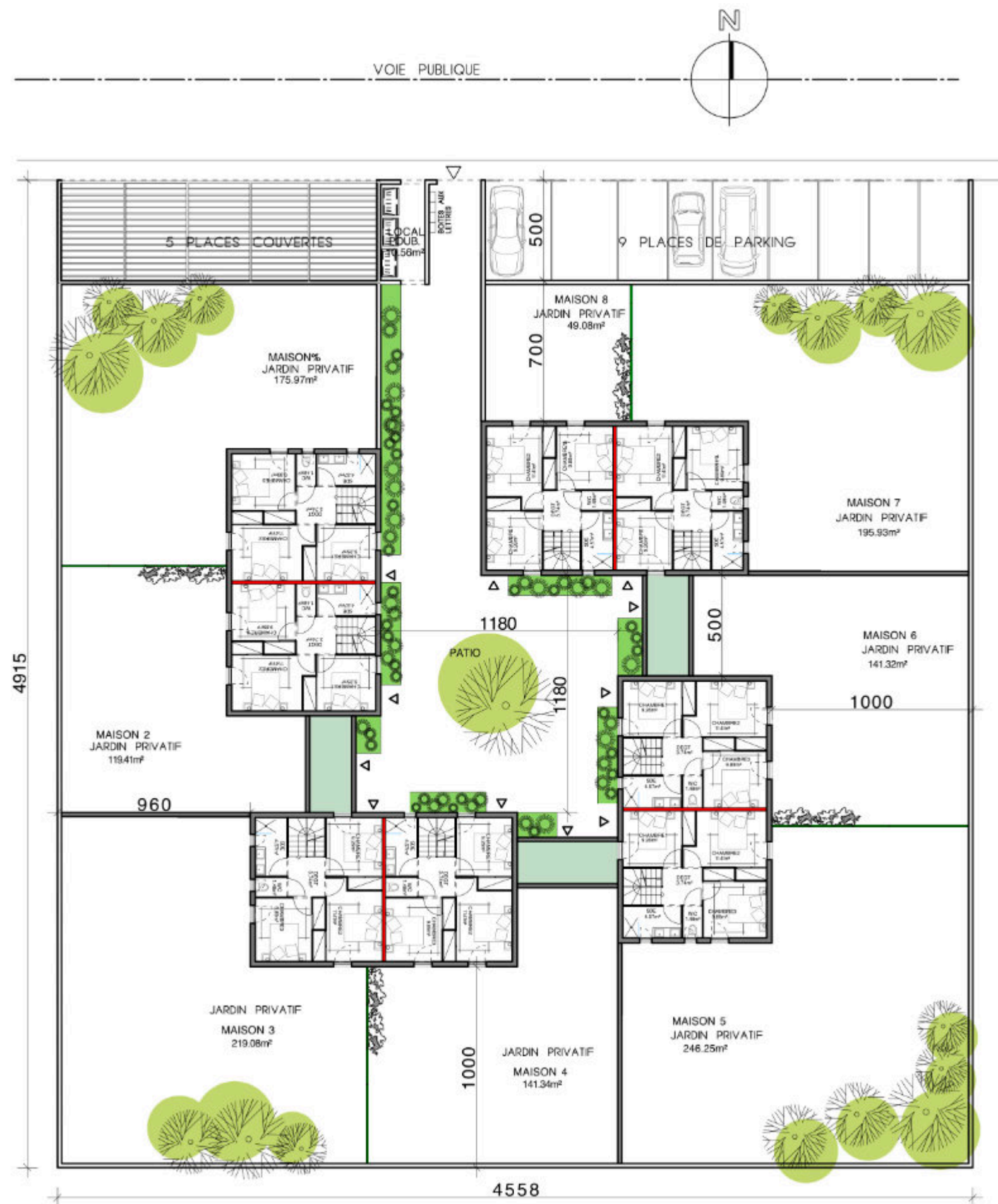
NEW TECH HOME  
International

# QUATUOR

## VERSION DUPLEX T4

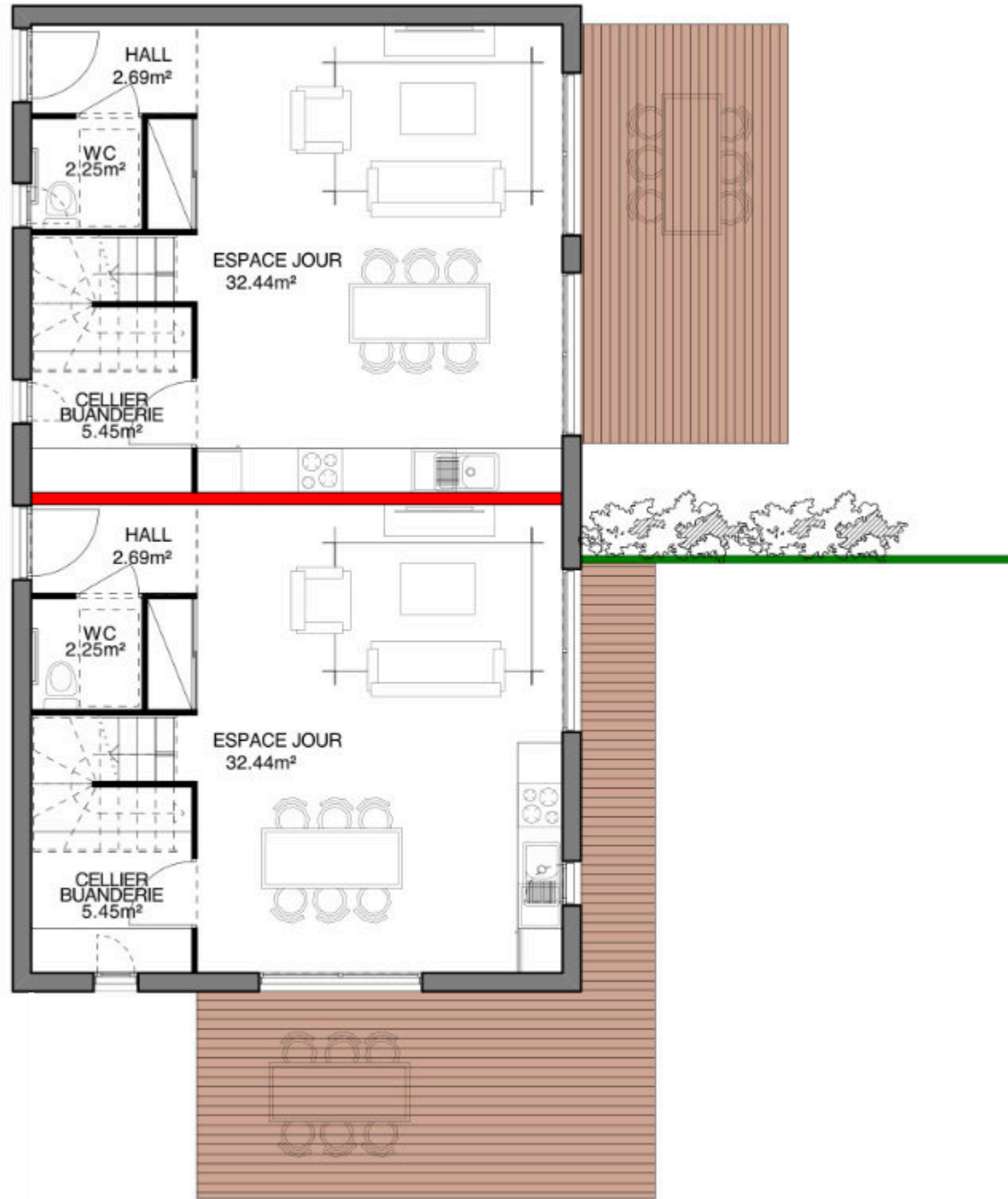
### 1<sup>ER</sup> ÉTAGE

- 3 chambres
- douche
- WC



## PROJET - PLAN NIVEAU 1

# QUATUOR



NIVEAU 0



NIVEAU 1

TABLEAU DE SURFACES  
VERSION T4

LOGEMENT 1		
HALL		2,69 M <sup>2</sup>
ESPACE JOUR		32,44 M <sup>2</sup>
CELLIER		5,45 M <sup>2</sup>
WC		2,25 M <sup>2</sup>
CHAMBRE 1		9,26 M <sup>2</sup>
CHAMBRE 2		11,41 M <sup>2</sup>
CHAMBRE 3		9,89 M <sup>2</sup>
WC		1,48 M <sup>2</sup>
SDB		4,57 M <sup>2</sup>
DEGT		3,74 M <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>		<b>83,18 M<sup>2</sup></b>
LOGEMENT 2		
HALL		2,69 M <sup>2</sup>
ESPACE JOUR		32,44 M <sup>2</sup>
CELLIER		5,45 M <sup>2</sup>
WC		2,25 M <sup>2</sup>
CHAMBRE 1		9,26 M <sup>2</sup>
CHAMBRE 2		11,41 M <sup>2</sup>
CHAMBRE 3		9,89 M <sup>2</sup>
WC		1,48 M <sup>2</sup>
SDB		4,57 M <sup>2</sup>
DEGT		3,74 M <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>		<b>83,18 M<sup>2</sup></b>

VERSION DUPLEX T4 - PLAN NIVEAU COURANT



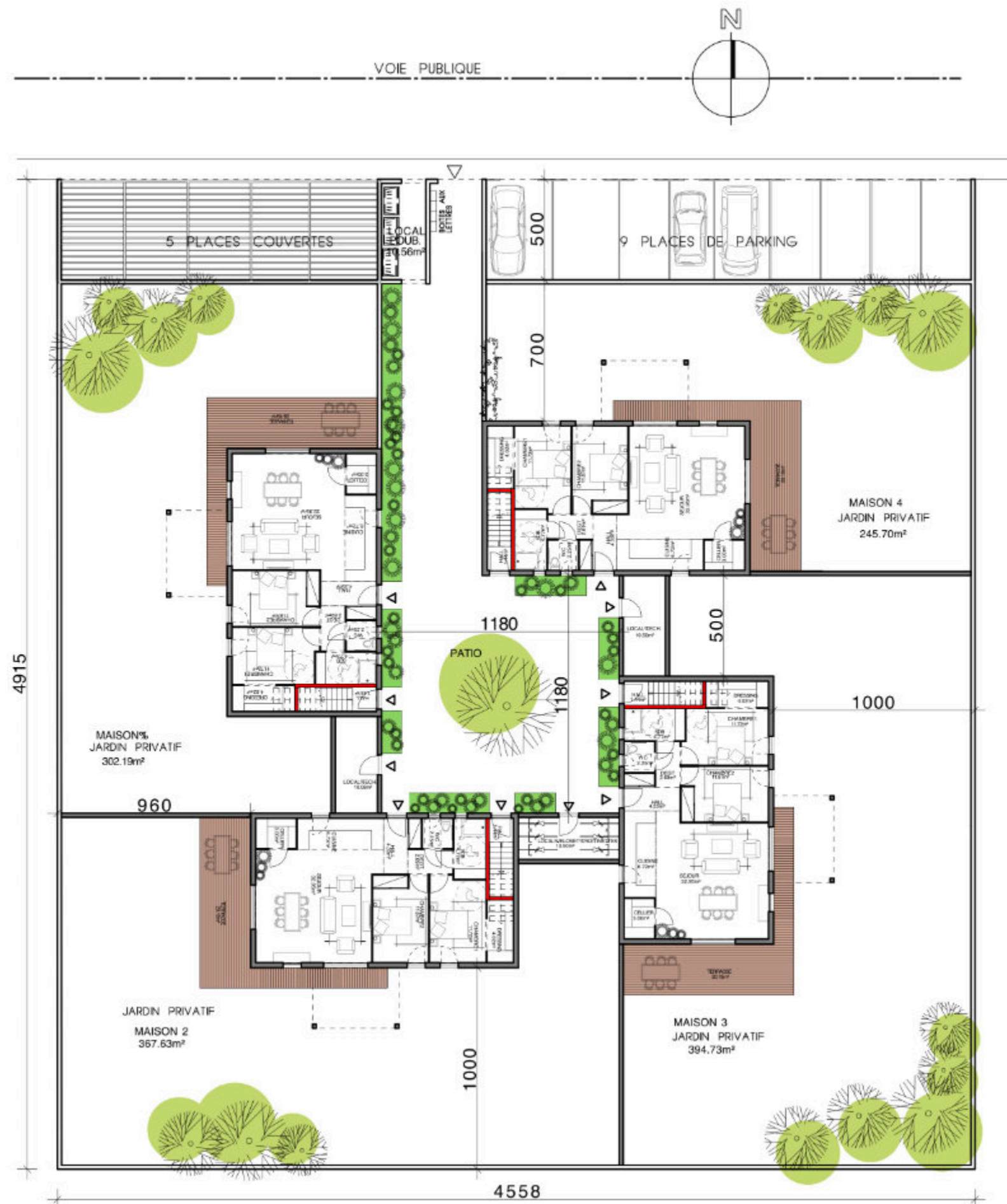
# QUATUOR

## VERSION PLAIN-PIED T3

### REZ-DE-CHAUSSÉE

- 2 chambres
- cuisine ouverte sur living
- douche
- WC
- jardin privatif
- terrasse

*Chaque pièce est prévue pour permettre l'accès aux fauteuils roulants.*



PROJET - PLAN NIVEAU 0



BOIS & MAISON partenaire de



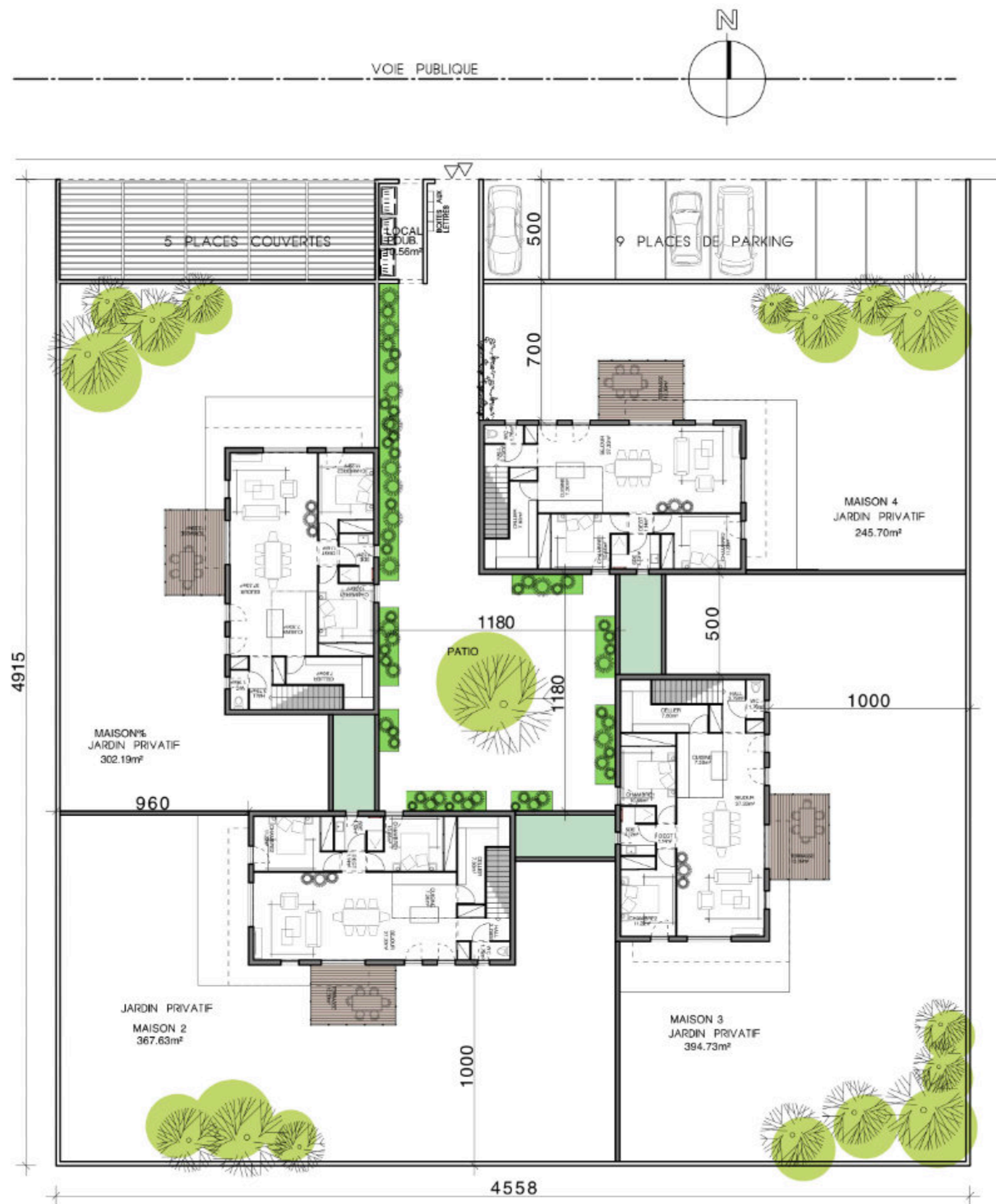
NEW TECH HOME  
International

# QUATUOR

## VERSION PLAIN-PIED T3

### 1<sup>ER</sup> ÉTAGE

- 2 chambres
- cuisine ouverte sur living
- grand cellier
- douche
- WC
- terrasse



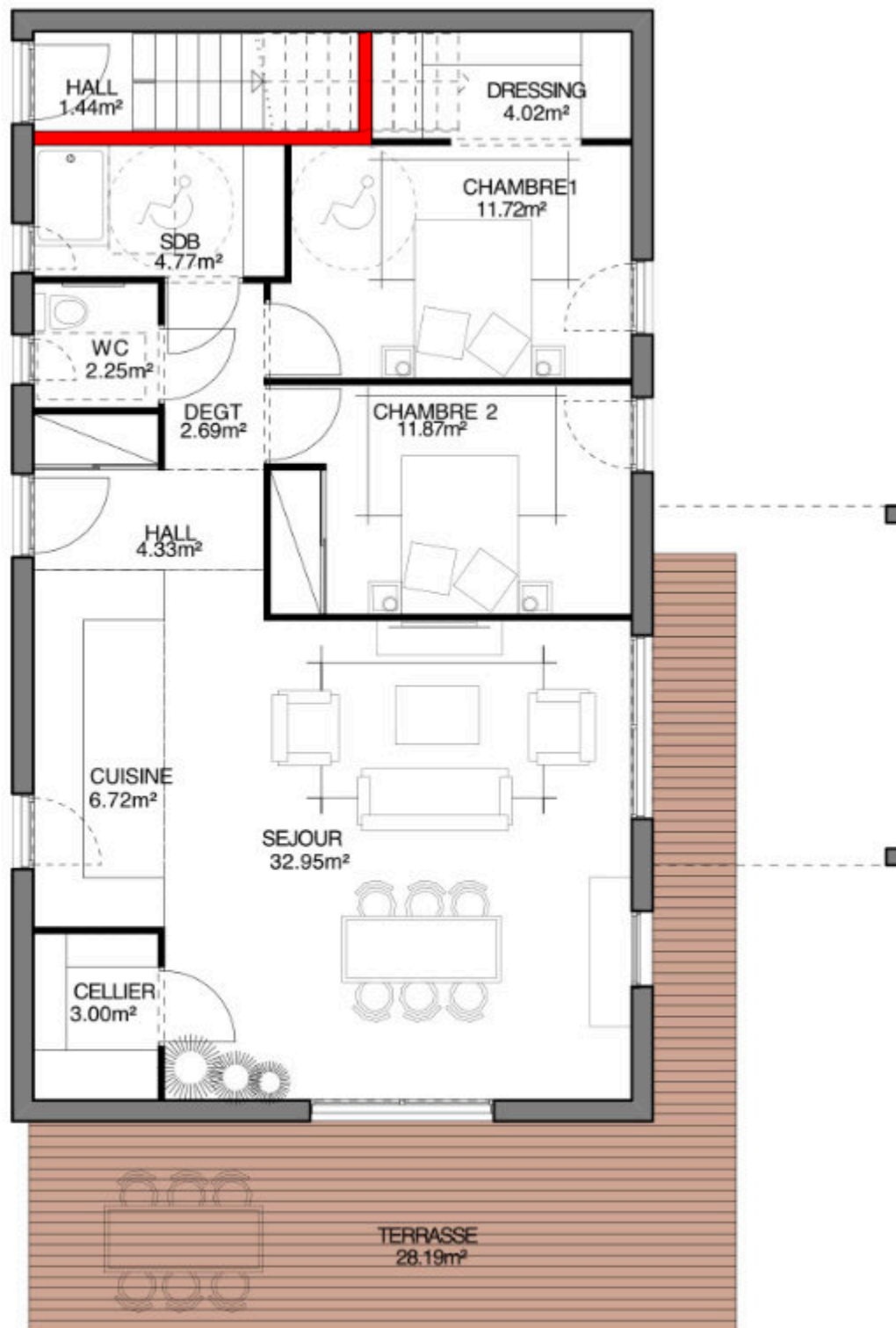
PROJET - PLAN NIVEAU 1



partenaire de



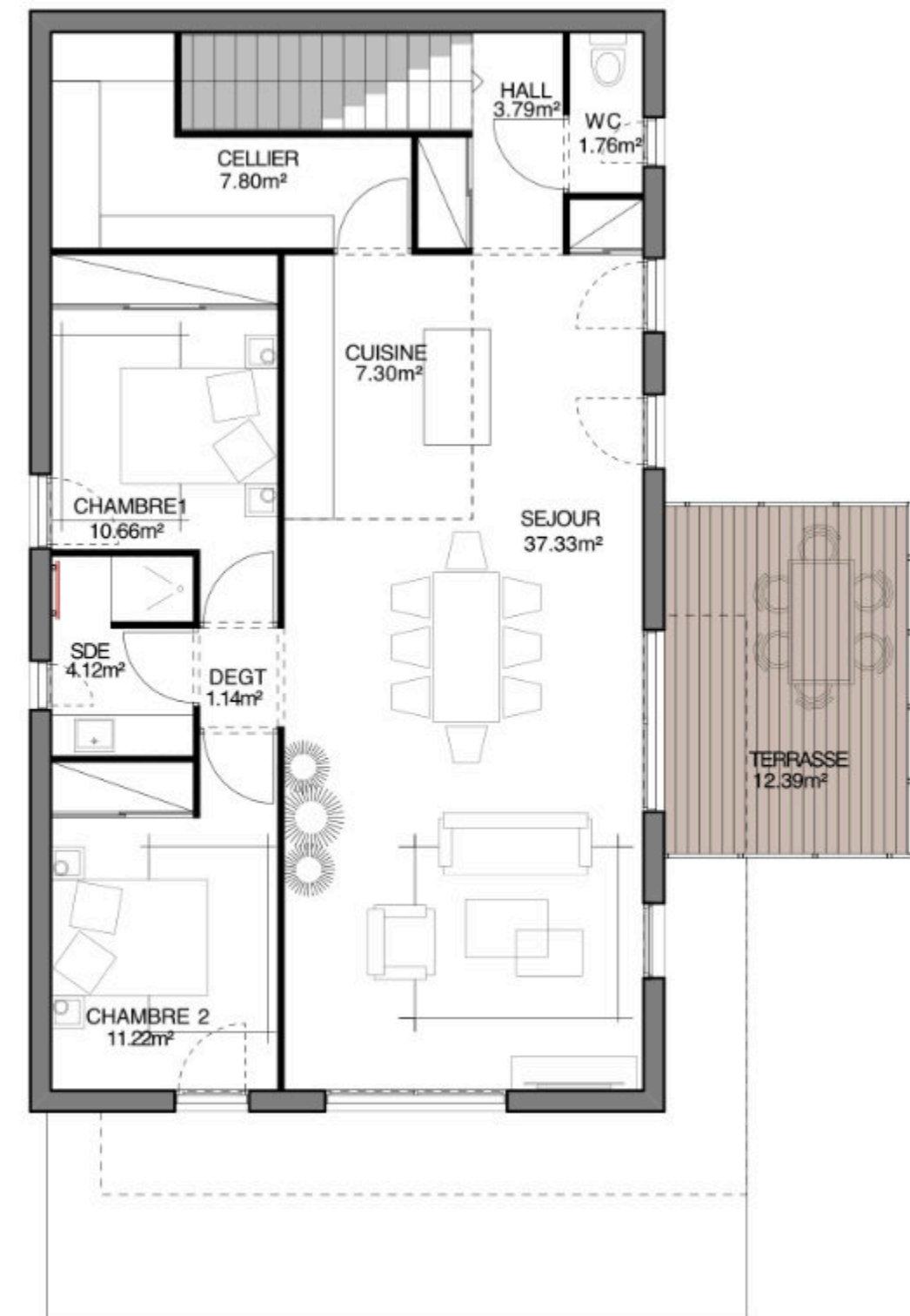
# QUATUOR



NIVEAU 0

## TABLEAU DE SURFACES

LOGEMENT 1	
HALL	4,33 M <sup>2</sup>
SEJOUR	32,95 M <sup>2</sup>
CUISINE	6,72 M <sup>2</sup>
CELLIER	3,00 M <sup>2</sup>
WC	2,25 M <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	11,72 M <sup>2</sup>
DRESSING	4,02 M <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	11,87 M <sup>2</sup>
SDB	4,77 M <sup>2</sup>
DEGT	2,69 M <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>84,32 M<sup>2</sup></b>
LOGEMENT 2	
HALL	5,23 M <sup>2</sup>
SEJOUR	37,33 M <sup>2</sup>
CUISINE	7,30 M <sup>2</sup>
CELLIER	7,80 M <sup>2</sup>
WC	1,76 M <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	10,66 M <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	11,22 M <sup>2</sup>
SDB	4,12 M <sup>2</sup>
DEGT	1,14 M <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>86,56 M<sup>2</sup></b>



NIVEAU 1

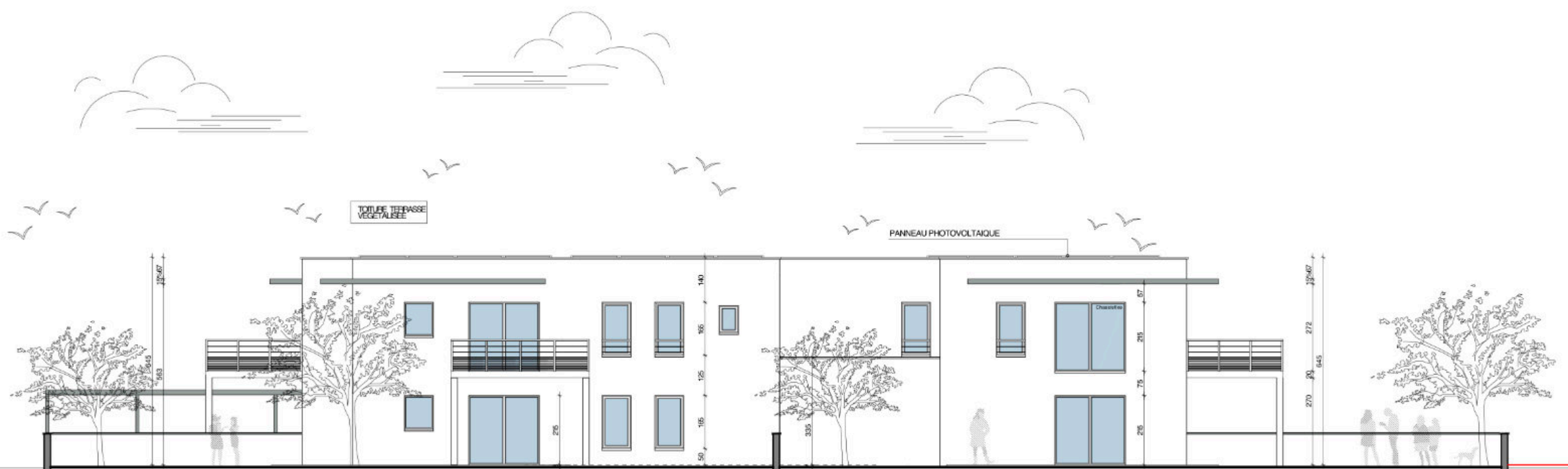
VERSION T3 - PLAN NIVEAU COURANT



partenaire de



# QUATUOR



VERSION PLAIN-PIED T3 - FAÇADE



partenaire de



# QUATUOR



VERSION PLAIN-PIED T3 - IMAGES



partenaire de



# QUATUOR

## VERSION ETUDIANTS

### REZ-DE-CHAUSSÉE

- 3 chambres
- cuisine - salle à manger
- salle d'eau 2 douches / 3 lavabos
- WC
- terrasses sur jardin



## PROJET ÉTUDIANTS - PLAN NIVEAU 0



partenaire de

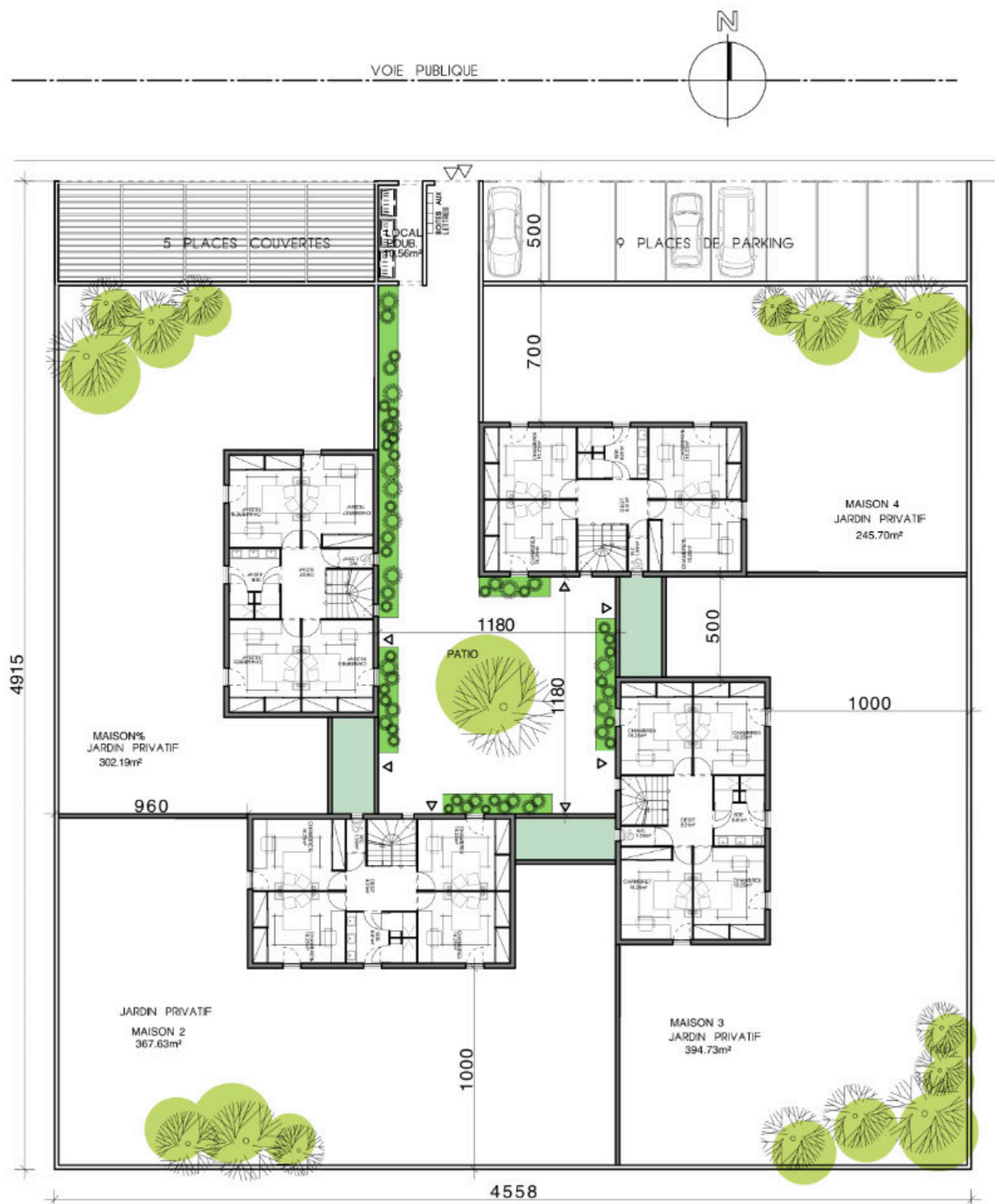


# QUATUOR

## VERSION ETUDIANTS

### 1<sup>ER</sup> ÉTAGE

- 4 chambres
- salle d'eau 2 douches / 3 lavabos
- WC



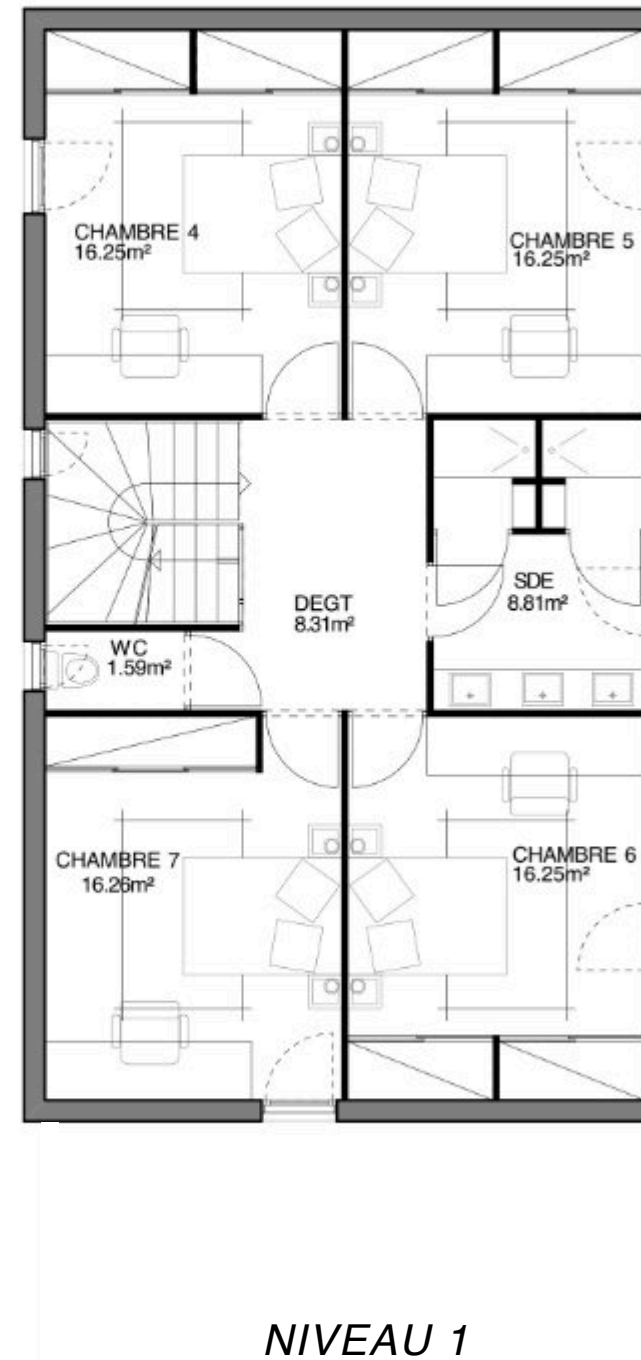
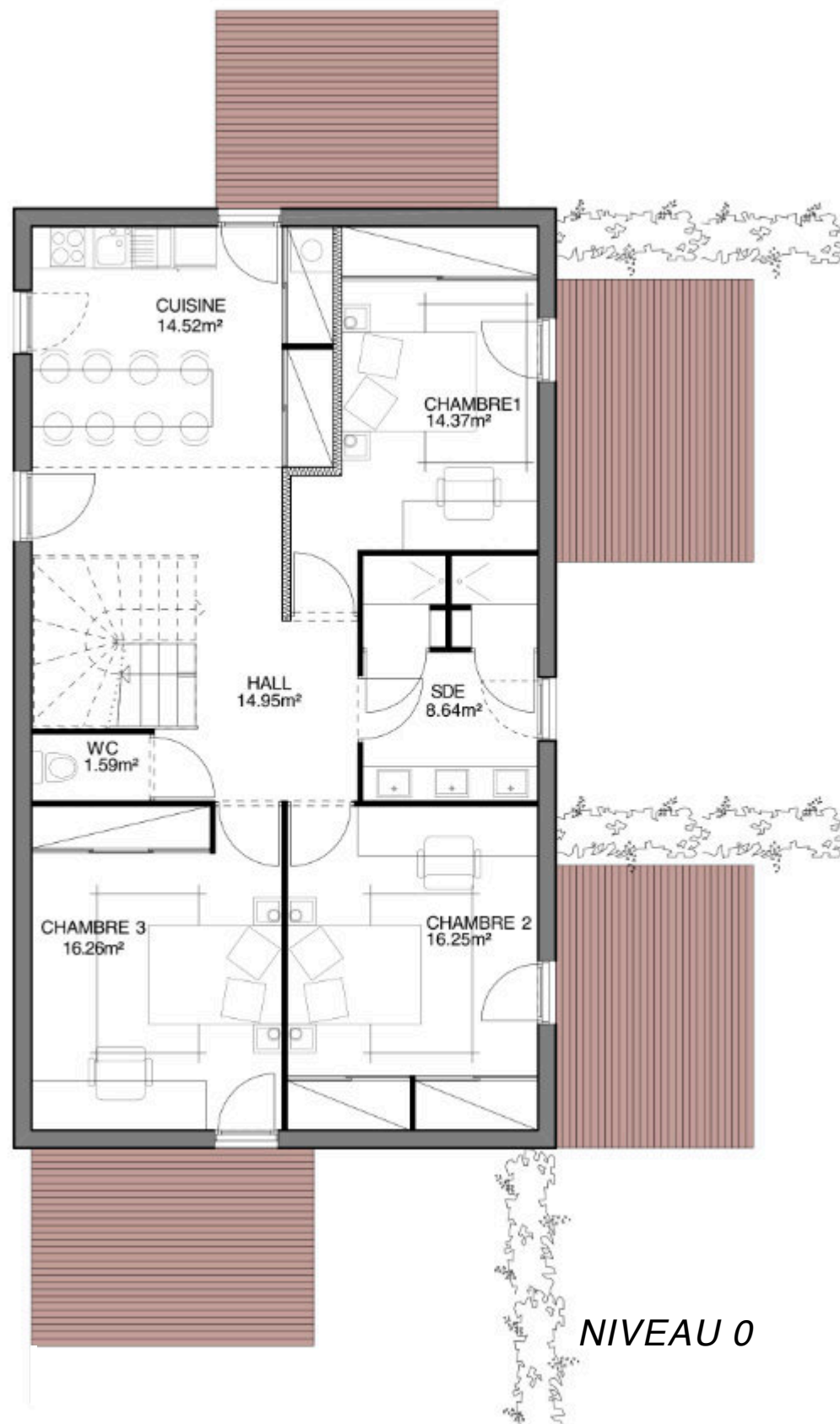
## PROJET ÉTUDIANTS - PLAN NIVEAU 1



partenaire de



# QUATUOR



## TABLEAU DE SURFACES

HALL	14,95 M <sup>2</sup>
CUISINE	14,52 M <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	14,37 M <sup>2</sup>
SDE	8,64 M <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	16,25 M <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	16,26 M <sup>2</sup>
WC	1,59 M <sup>2</sup>
CHAMBRE 4	16,25 M <sup>2</sup>
CHAMBRE 5	16,25 M <sup>2</sup>
CHAMBRE 6	16,25 M <sup>2</sup>
CHAMBRE 7	16,25 M <sup>2</sup>
DEGT	8,31 M <sup>2</sup>
SDE	8,81 M <sup>2</sup>
WC	1,59 M <sup>2</sup>
TOTAL	170,29 M <sup>2</sup>

PROJET ÉTUDIANTS - PLAN NIVEAU COURANT



## AUTONOMIE EN ÉNERGIE



### L'autonomie en énergie est totale.

Elle est principalement fournie par une puissante installation de **panneaux photovoltaïques de dernière génération d'une puissance de 345 Wc chacun**.

Ils alimentent un parc de batteries au lithium très stables et avec le meilleur cycle de vie du marché. En cas de faible luminosité, tous nos modules sont équipés de groupe électrogène à hydrogène afin de maintenir une charge optimale des batteries.

*Il est possible (en option) de rajouter une éolienne en complément des panneaux solaires si besoin.*

## AUTONOMIE EN EAU



### L'autonomie en eau est totale.

Le système est non seulement capable de **produire sa propre eau potable** grâce au générateur d'eau atmosphérique mais il **permet également le recyclage total des eaux grises en eau claire propre à la consommation**.

Ainsi vous n'avez pas besoin d'être à côté d'un point d'eau, **elle est produite et recyclée où que vous soyez !**

**Nous avons la validation de l'OMS pour ce concept.**

## AUTONOMIE ASSAINISSEMENT



### Nos modules, sont 100% autonomes en assainissement grâce à l'installation de série de toilette à incinération.

Le principe est simple, **inodore, très hygiénique et ne produit que des cendres** qui pourront servir d'engrais pour votre jardin ! **Ces toilettes fonctionnent sans eau et ne rejettent aucun déchet**. Les matières sont tout simplement incinérées dans la chambre de combustion.

Celle-ci doit être vidée de ses cendres en moyenne tous les mois. En effet, une famille de 4 personnes ne produit qu'un bol de cendre par semaine ! Ces cendres feront la joie de vos plantes car elles fertiliseront le sol.

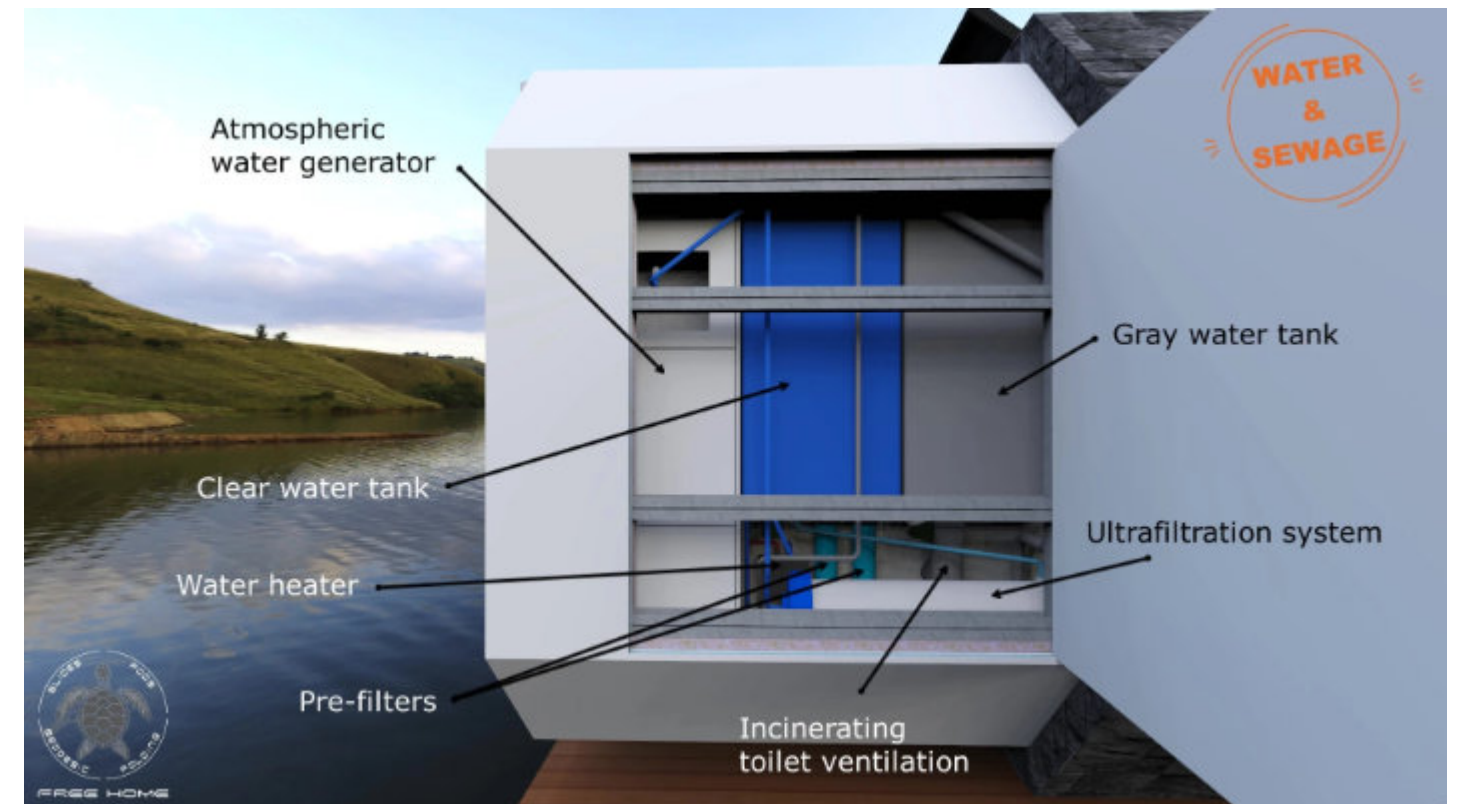
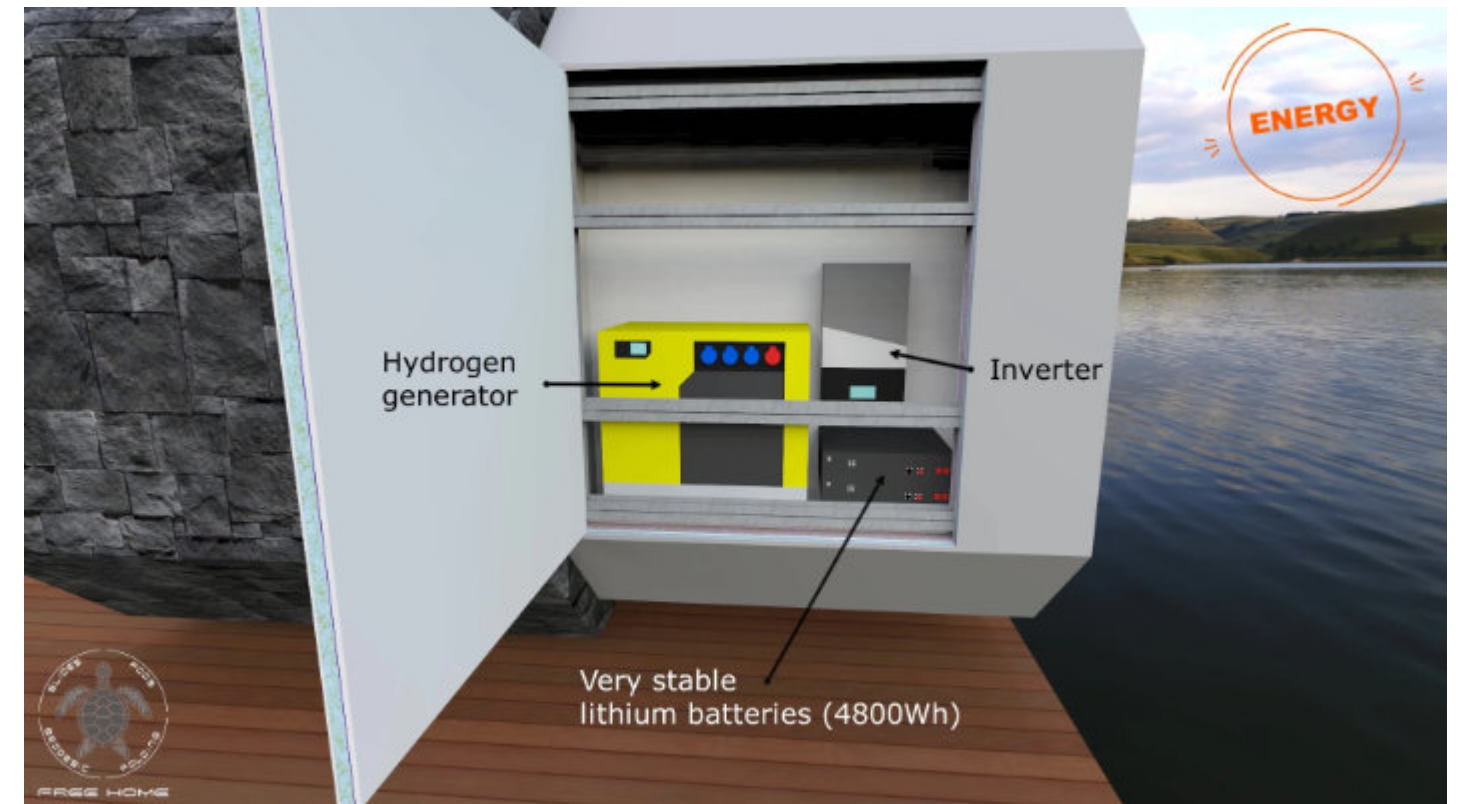
## DOMOTIQUE



**Grâce à une installation domotisée de pointe, l'ensemble des fonctionnalités des équipements intelligents et connectés sont regroupés sur une interface conviviale et simple d'utilisation.**

Celle-ci vous permettant de contrôler à distance via l'application mobile l'intégralité des équipements fournis, comme par exemple, les lumières, la chaîne Hi-Fi, la télévision, le climatiseur, la serrure d'entrée. **Mais elle vous permet également de garder un œil sur votre consommation électrique**, l'état de charge des batteries, votre consommation en eau et le niveau du réservoir d'eau potable.

Les protocoles domotiques utilisés sont internationaux et permettent l'installation de nouveaux équipements sans aucune difficulté.



partenaire de





**NEW-TECH-HOME** (brevet mondial) vous propose des constructions 100% autonomes en « énergies, eau et assainissement » (licence Free-Home).  
**Plus jamais de factures d'eau, d'assainissement et d'électricité à payer** (hors abonnements)



DÔME GÉODÉSIQUE



FOLDING



PODS



SLIDE